

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบันแต

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 151 | โฉนด | 3 | 22685 | ม.4 ต.บันแต | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 2 | 3 | 33 | 1,133.00 | 150.00 | 169,950.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | เกษตรกรรม | 285.00 | 100.00 | 8,400.00 | 2,394,000.00 | 23 | 861,840 | 1,532,160 | 1,702,110 | 1,702,110 | 50 | 0 | 0.01 |
| 152 | โฉนด | 7 | 22688 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 0 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 72.00 | 100.00 | 8,400.00 | 604,800.00 | 15 | 120,960 | 483,840 | 503,840 | 503,840 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 1 | 2 | 70 | 670.00 | 200.00 | 134,000.00 | | | | | | | | | | 134,000 | 134,000 | 50 | 0 | 0.01 | | |
| 153 | โฉนด | 39 | 22690 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 0 | 3 | 0 | 300.00 | 200.00 | 60,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 54.00 | 50.00 | 8,400.00 | 453,600.00 | 16 | 99,792 | 353,808 | 413,808 | 383,808 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | | 2 | | | | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 54.00 | 50.00 | 8,400.00 | 453,600.00 | 34 | 263,088 | 190,512 | 250,512 | 220,512 | 50 | 0 | 0.02 | | | |
| 154 | โฉนด | 42 | 22691 | ม.4 ต.บันแต | เกษตรกรรม | 1 | 2 | 36 | 636.00 | 150.00 | 95,400.00 | | | | | | | | | | | 95,400 | 95,400 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 155 | โฉนด | 43 | 22692 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 1 | 2 | 13 | 613.00 | 230.00 | 140,990.00 | 1 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้ | อยู่อาศัย | 54.00 | 100.00 | 7,750.00 | 418,500.00 | 65 | 389,205 | 29,295 | 170,285 | 170,285 | 50 | 0 | 0.02 |
| 156 | โฉนด | 49 | 22693 | ม.4 ต.บันแต | เกษตรกรรม | 5 | 2 | 75 | 2,275.00 | 200.00 | 455,000.00 | | | | | | | | | | | | 455,000 | 455,000 | 50 | 0 | 0.01 |
| 157 | โฉนด | 103 | 22694 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 0 | 0 | 96 | 96.00 | 230.00 | 22,080.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 84.00 | 100.00 | 8,400.00 | 705,600.00 | 8 | 56,448 | 649,152 | 671,232 | 671,232 | 50 | 0 | 0.02 |
| 158 | โฉนด | 111 | 22695 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 0 | 3 | 77 | 377.00 | 230.00 | 86,710.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 63.00 | 100.00 | 8,400.00 | 529,200.00 | 54 | 402,192 | 127,008 | 213,718 | 213,718 | 50 | 0 | 0.02 |
| 159 | โฉนด | 113 | 22696 | ม.4 ต.บันแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 0 | 100.00 | 230.00 | 23,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 66.00 | 100.00 | 8,400.00 | 554,400.00 | 30 | 277,200 | 277,200 | 300,200 | 300,200 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 3 | 0 | 77 | 1,277.00 | 230.00 | 293,710.00 | | | | | | | | | | | 293,710 | 293,710 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 160 | โฉนด | 118 | 22697 | ม.4 ต.บันแต | เกษตรกรรม | 0 | 1 | 37 | 137.00 | 150.00 | 20,550.00 | | | | | | | | | | | | 20,550 | 20,550 | 50 | 0 | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 161 | โฉนด | 129 | 22698 | ม.4 ต.ปิ่นแต | อื่นๆ | 5 | 1 | 23 | 2,123.00 | 200.00 | 424,600.00 | | | | | | | | | | | | 424,600 | 424,600 | 0 | 424,600 | 0.3 | |
| 162 | โฉนด | 129 | 22698 | ม.2 ต.ปิ่นแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 0 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 40.00 | 100.00 | 8,400.00 | 336,000.00 | 31 | 174,720 | 161,280 | | 181,280 | 181,280 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 3 | 0 | 32 | 1,232.00 | 200.00 | 246,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | 246,400 | 246,400 | 50 |
| 163 | โฉนด | 131 | 22699 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 8 | 2 | 7 | 3,407.00 | 200.00 | 681,400.00 | | | | | | | | | | | | 681,400 | 681,400 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 164 | โฉนด | 133 | 22700 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 4 | 3 | 26 | 1,926.00 | 150.00 | 288,900.00 | | | | | | | | | | | | 288,900 | 288,900 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 165 | โฉนด | 138 | 22702 | ม.4 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 0 | 1 | 99 | 199.00 | 150.00 | 29,850.00 | | | | | | | | | | | | 29,850 | 29,850 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 166 | โฉนด | 141 | 22703 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 5 | 0 | 22 | 2,022.00 | 200.00 | 404,400.00 | | | | | | | | | | | | 404,400 | 404,400 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 167 | โฉนด | 143 | 22705 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 3 | 2 | 0 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | | | | | | | | | | | 280,000 | 280,000 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 168 | โฉนด | 146 | 22707 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 0 | 1 | 29 | 129.00 | 230.00 | 29,670.00 | | | | | | | | | | | | 29,670 | 29,670 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 169 | โฉนด | 147 | 22708 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 0 | 3 | 27 | 327.00 | 230.00 | 75,210.00 | | | | | | | | | | | | 75,210 | 75,210 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 170 | โฉนด | 151 | 22712 | ม.5 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 4 | 3 | 94 | 1,994.00 | 200.00 | 398,800.00 | | | | | | | | | | | | 398,800 | 398,800 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 171 | โฉนด | 152 | 22713 | ม.5 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 1 | 3 | 27 | 727.00 | 230.00 | 167,210.00 | | | | | | | | | | | | 167,210 | 167,210 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 172 | โฉนด | 155 | 22714 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 1 | 3 | 54 | 754.00 | 200.00 | 150,800.00 | | | | | | | | | | | | 150,800 | 150,800 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 173 | โฉนด | 182 | 22718 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 3 | 0 | 42 | 1,242.00 | 230.00 | 285,660.00 | | | | | | | | | | | | 285,660 | 285,660 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 174 | โฉนด | 183 | 22719 | ม.2 ต.ปิ่นแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 0 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | | อยู่อาศัย | 90.00 | 100.00 | 8,400.00 | 756,000.00 | 22 | 0 | 756,000 | | 776,000 | 776,000 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 4 | 0 | 9 | 1,609.00 | 200.00 | 321,800.00 | | | | | | | | | | | | | | 321,800 | 321,800 | 50 | 0 |
| 175 | โฉนด | 184 | 22720 | ม.1 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 1 | 3 | 2 | 702.00 | 150.00 | 105,300.00 | | | | | | | | | | | | 105,300 | 105,300 | 50 | 0 | 0.01 | |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 191 | โฉนด | 273 | 22751 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 2 | 3 | 70 | 1,170.00 | 200.00 | 234,000.00 | | | | | | | | | | | | 234,000 | 234,000 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 192 | โฉนด | 285 | 22756 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 6 | 2 | 26 | 2,626.00 | 150.00 | 393,900.00 | | | | | | | | | | | | | 393,900 | 393,900 | 50 | 0 | 0.01 |
| 193 | โฉนด | 4 | 22999 | ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 0 | 3 | 7 | 307.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 194 | โฉนด | 101 | 23000 | ม.4 ต.ปิ่นแต | อยู่อาศัย | 0 | 0 | 81 | 81.00 | 230.00 | 18,630.00 | 1 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 54.00 | 100.00 | 8,400.00 | 453,600.00 | 24 | 172,368 | 281,232 | | 299,862 | 299,862 | 50 | 0 | 0.02 |
| 195 | โฉนด | 108 | 23001 | ม.4 ต.ปิ่นแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 14 | 114.00 | 230.00 | 26,220.00 | 1 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 81.00 | 100.00 | 8,400.00 | 680,400.00 | 31 | 353,808 | 326,592 | | 352,812 | 352,812 | 50 | 0 | 0.02 |
| 196 | โฉนด | 144 | 23003 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 4 | 2 | 45 | 1,845.00 | 230.00 | 424,350.00 | | | | | | | | | | | | | 424,350 | 424,350 | 50 | 0 | 0.01 |
| 197 | โฉนด | 156 | 23004 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 1 | 0 | 34 | 434.00 | 200.00 | 86,800.00 | | | | | | | | | | | | | 86,800 | 86,800 | 50 | 0 | 0.01 |
| 198 | โฉนด | 163 | 23005 | ม.2 ต.ปิ่นแต | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 0 | 100.00 | 200.00 | 20,000.00 | 1 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 99.00 | 100.00 | 8,400.00 | 831,600.00 | 13 | 133,056 | 698,544 | | 718,544 | 718,544 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 5 | 2 | 66 | 2,266.00 | 200.00 | 453,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 453,200 | 453,200 | 50 |
| 199 | โฉนด | 185 | 23007 | ม.7 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 2 | 2 | 23 | 1,023.00 | 150.00 | 153,450.00 | | | | | | | | | | | | | 153,450 | 153,450 | 50 | 0 | 0.01 |
| 200 | โฉนด | 188 | 23008 | ม.2 ต.ปิ่นแต | เกษตรกรรม | 0 | 0 | 29 | 29.00 | 230.00 | 6,670.00 | | | | | | | | | | | | | 6,670 | 6,670 | 50 | 0 | 0.01 |