

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลบันต**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้เว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
401	โฉนด	559	25307	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	2	0	20	820.00	200.00	164,000.00										164,000	164,000	50	0	0.01		
402	โฉนด	565	25308	ม.6 ต.บันต	เกษตรกรรม	13	0	32	5,232.00	150.00	784,800.00											784,800	784,800	50	0	0.01	
403	โฉนด	566	25309	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	5	2	77	2,277.00	200.00	455,400.00											455,400	455,400	50	0	0.01	
404	โฉนด	567	25310	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	6	2	86	2,686.00	200.00	537,200.00											537,200	537,200	50	0	0.01	
405	โฉนด	570	25313		เกษตรกรรม	8	1	10	3,310.00	200.00	662,000.00											662,000	662,000	50	0	0.01	
406	โฉนด	572	25314	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	8	2	23	3,423.00	200.00	684,600.00											684,600	684,600	50	0	0.01	
407	โฉนด	573	25315	ม.6 ต.บันต	เกษตรกรรม	6	1	28	2,528.00	150.00	379,200.00											379,200	379,200	50	0	0.01	
408	โฉนด	573	25315	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	6	1	28	2,528.00	150.00	379,200.00											379,200	379,200	50	0	0.01	
409	โฉนด	574	25316	ม.8 ต.บันต	เกษตรกรรม	5	3	77	2,377.00	150.00	356,550.00											356,550	356,550	50	0	0.01	
410	โฉนด	575	25317	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	11	2	97	4,697.00	200.00	939,400.00											939,400	939,400	50	0	0.01	
411	โฉนด	576	25318	ม.9 ต.บันต	เกษตรกรรม	9	1	24	3,724.00	150.00	558,600.00											558,600	558,600	50	0	0.01	
412	โฉนด	578	25319	ม.10 ต.บันต	เกษตรกรรม	7	3	4	3,104.00	200.00	620,800.00											620,800	620,800	50	0	0.01	
413	โฉนด	587	25321	ม.8 ต.บันต	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	230.00	25,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,400.00	907,200.00	18	235,872	671,328	696,628	696,628	50	0	0.02
414	โฉนด	592	25322	ม.8 ต.บันต	อยู่อาศัย	0	1	91	191.00	650.00	124,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,400.00	604,800.00	16	133,056	471,744	595,894	595,894	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
415	โฉนด	598	25324	ม.8 ต.ปิ่นแต	อยู่อาศัย	1	0	13	413.00	230.00	94,990.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,400.00	907,200.00	14	163,296	743,904	838,894	838,894	50	0	0.02
416	โฉนด	619	25325	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	5	2	2	2,202.00	150.00	330,300.00												330,300	330,300	50	0	0.01
417	โฉนด	620	25326	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	150.00	77,850.00												77,850	77,850	50	0	0.01
418	โฉนด	624	25327	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	4	1	46	1,746.00	150.00	261,900.00												261,900	261,900	50	0	0.01
419	โฉนด	643	25329	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	3	0	79	1,279.00	150.00	191,850.00												191,850	191,850	50	0	0.01
420	โฉนด	644	25330	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	2	2	94	1,094.00	150.00	164,100.00												164,100	164,100	50	0	0.01
421	โฉนด	645	25331	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	230.00	52,670.00												52,670	52,670	50	0	0.01
422	โฉนด	645	25331	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	230.00	52,670.00												52,670	52,670	50	0	0.01
423	โฉนด	647	25333	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	3	2	45	1,445.00	200.00	289,000.00												289,000	289,000	50	0	0.01
424	โฉนด	648	25334	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	3	1	25	1,325.00	200.00	265,000.00												265,000	265,000	50	0	0.01
425	โฉนด	649	25335	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	3	65	2,765.00	200.00	553,000.00												553,000	553,000	50	0	0.01
426	โฉนด	650	25336	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	1	57	2,557.00	200.00	511,400.00												511,400	511,400	50	0	0.01
427	โฉนด	652	25337	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	4	3	28	1,928.00	200.00	385,600.00												385,600	385,600	50	0	0.01
428	โฉนด	661	25338	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	2	99	2,699.00	150.00	404,850.00												404,850	404,850	50	0	0.01
429	โฉนด	662	25339	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	8	1	48	3,348.00	150.00	502,200.00												502,200	502,200	50	0	0.01
430	โฉนด	663	25340	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	3	69	2,769.00	240.00	664,560.00												664,560	664,560	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
447	โฉนด	712	25368	ม.6 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	0	21	2,421.00	200.00	484,200.00										484,200	484,200	50	0	0.01		
448	โฉนด	713	25369	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	2	26	2,626.00	150.00	393,900.00										393,900	393,900	50	0	0.01		
449	โฉนด	714	25370	ม.8 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	6	0	81	2,481.00	150.00	372,150.00										372,150	372,150	50	0	0.01		
450	โฉนด	715	25371	ม.9 ต.ปิ่นแต	เกษตรกรรม	3	3	72	1,572.00	150.00	235,800.00										235,800	235,800	50	0	0.01		