

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบันนแต

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/แขวง/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้ออกใบยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						ไร่	งาน								อายุโรงเรือน	คิดเป็นค่าเสื่อม											
1	โฉนด		1100	ม.7 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	125.00	94,375.00													94,375	50	0	0.01
2	โฉนด	234	4339	ม.4 ต.บันนแต	อื่นๆ	0	1	21	121.00	0.00	0.00													0	0	0	0.3
3	โฉนด	2471	4906	ม.1 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	1	1	72.5	572.50	125.00	71,562.50													71,563	50	0	0.01
4	โฉนด	1393	5036	ม.1 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	3	3	56	1,556.00	150.00	233,400.00													233,400	50	0	0.01
5	โฉนด	2615	5044	ม.3 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	5	1	13	2,113.00	250.00	528,250.00													528,250	50	0	0.01
6	โฉนด	7428			เกษตรกรรม	5	2	82	2,282.00	225.00	513,450.00													513,450	50	0	0.01
7	โฉนด	7456			เกษตรกรรม	2	1	90	890.00	125.00	123,750.00													123,750	50	0	0.01
8	โฉนด	2691	8637	ม.7 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	0	3	31	331.00	150.00	49,650.00													49,650	50	0	0.01
9	โฉนด	2899	8706	ม.2 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00													160,000	50	0	0.01
10	โฉนด	2901	8733	ม.10 ต.บันนแต	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00			1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว	72.00	100.00	8,400.00	604,800.00	29	290,304	314,496	334,496	334,496	50	0	0.02
11	โฉนด	2902	8734	ม.10 ต.บันนแต	อยู่อาศัย	1	3	65	765.00	200.00	153,000.00													153,000	50	0	0.01
12	โฉนด	2907	8825	ม.5 ต.บันนแต	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00													160,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้ออกให้ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดิน (บาท)		
						ไร่	งาน							อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
13	โฉนด	2908	8852	บ.1 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	3	0	1,200.00	150.00	180,000.00								180,000	50	0	0.01		
14	โฉนด	2911	8856	บ.6 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	6	0	2,400.00	350.00	840,000.00								840,000	50	0	0.01		
15	โฉนด	2910	8882	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	2	3	1,131.00	230.00	260,130.00								260,130	50	0	0.01		
16	โฉนด	2913	8910	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	4	0	1,600.00	150.00	240,000.00								240,000	50	0	0.01		
17	โฉนด	2912	8912	บ.1 ต.เมืองเก่า	อยู่อาศัย	0	1	147.00	150.00	22,050.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,400.00	24	771,120	136,080	158,130	50	0	0.02
18	โฉนด	2914	9026	บ.4 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	5	0	2,003.00	150.00	300,450.00								300,450	50	0	0.01		
19	โฉนด	2916	9055	บ.6 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	6	0	2,404.00	150.00	360,600.00								360,600	50	0	0.01		
20	โฉนด	2917	9070	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	1	0	400.00	150.00	60,000.00								60,000	50	0	0.01		
21	โฉนด	2917	9070	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	1	0	400.00	150.00	60,000.00								60,000	50	0	0.01		
22	โฉนด	2918	9071	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	1	0	400.00	150.00	60,000.00								60,000	50	0	0.01		
23	โฉนด	2919	9072	บ.10 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	1	0	400.00	150.00	60,000.00								60,000	50	0	0.01		
24	โฉนด	2920	9106	บ.13 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	0	2	230.00	480.00	110,400.00								110,400	50	0	0.01		
25	โฉนด	2921	9201	บ.9 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	2	3	1,184.00	230.00	272,320.00								272,320	50	0	0.01		
26	โฉนด	2923	9203	บ.9 ต.เมืองเก่า	อยู่อาศัย	0	0	94.00	650.00	61,100.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,400.00	35	453,600	302,400	363,500	50	0	0.02
27	โฉนด	2924	9204	บ.9 ต.เมืองเก่า	เกษตรกรรม	0	0	91.00	650.00	59,150.00								59,150	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/แขวง/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน (บาท)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน (บาท)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)				
28	โฉนด	2926	9207	ม.8 ต.ปิ่นเกล้า	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูกสร้าง	ปลูก	81,648	371,952	386,952	50	0	0.02
29	โฉนด	2928	9209	ม.8 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	10	2	77	4,277.00	150.00	641,550.00							641,550	50	0	0.01
30	โฉนด	2932	9399	ม.5 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	9	3	12	3,912.00	150.00	586,800.00							586,800	50	0	0.01
31	โฉนด	2930	9408	ม.6 ต.ปิ่นเกล้า	อยู่อาศัย	0	2	24	224.00	230.00	51,520.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูก	ปลูก	211,680	493,920	545,440	50	0	0.02
32	โฉนด	2935	9451	ม.4 ต.ปิ่นเกล้า	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	230.00	23,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูก	ปลูก	421,344	687,456	710,456	50	0	0.02
33	โฉนด	2934	9459	ม.8 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	0	3	7	307.00	230.00	70,610.00							70,610	50	0	0.01
34	โฉนด	2941	9533	ม.13 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	150.00	638,100.00							638,100	50	0	0.01
35	โฉนด	2942	9566	ม.9 ต.ปิ่นเกล้า	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	230.00	47,840.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูก	ปลูก	36,288	417,312	465,152	50	0	0.02
36	โฉนด	2945	9587	ม.9 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	1	3	67	767.00	250.00	191,750.00							191,750	50	0	0.01
37	โฉนด	2940	9706	ม.9 ต.ปิ่นเกล้า	เกษตรกรรม	6	2	18	2,618.00	220.00	575,960.00							575,960	50	0	0.01
38	โฉนด	2939	9784	ม.3 ต.ปิ่นเกล้า	อยู่อาศัย	1	0	25	425.00	440.00	187,000.00	1	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูก	ปลูก	367,416	312,984	489,984	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ปลูก	ปลูก	40,824	412,776	599,776	50	0	0.02